

Objekt-Nr. 967380

Ferienhaus für max. 8 Personen,
Orta San Giulio, Ortasee

URL zu diesem Objekt:

<http://www.tuivillas.com/967380>

Anreisetage: nach Vereinbarung

Meine Anzahl Personen: 1

ab EUR 1.127

für 1 Woche



[Zur Objektpräsentation](#)

Sonstige Preisinformationen

Kaution EUR 300,00 (verpflichtend, vor Ort zahlbar,) (30.03.2019 - 06.11.2020)

Kurtaxe ca. EUR 0,50 pro Person / pro Tag (verpflichtend, vor Ort zahlbar,) (01.01.2019 - 31.12.2022), Strom EUR 0,40 pro Kilowattstunde (verpflichtend, vor Ort zahlbar,) (30.03.2019 - 06.11.2020)

Über dieses Objekt

Das Ferienhaus LA CASA DEL TIGLIO steht oberhalb von Pella (4,5 km), im Ortsteil Regione Vinasca, auf ca. 490 m Höhe. Attraktive Hanglage mit herrlich weitem Blick auf den See mit der Insel San Giulio. Gras-/Kiesstrand 4,5 km. Orta 15 km. Zum Lago Maggiore 23 km. Zufahrt ca. 70 m über Schotterweg.

Das ca. 1000 m² große Hanggrundstück mit Rasen, Bäumen Hecken und Blumen ist umzäunt. Toreinfahrt. Von der überdachten Terrasse mit Mobiliar, 5 Sonnenliegen, gemauertem Grill und Pizzaofen führt eine Außentreppe zum Balkon im Obergeschoss. 3 Parkplätze auf dem Grundstück. Auf dem Nachbargrundstück weiden gelegentlich Ziegen und Kühe.

Das Haus ist ferientauglich, hell und freundlich eingerichtet. 2x Sat-TV (deutsche Programme). Internetzugang (WLAN, inklusive). Fliesenböden. Gas-Zentralheizung.

Hinweis: Rauchen ist im Haus nicht gestattet.

6-Zimmer-Haus, 2 Etagen, ca. 170 m². Erdgeschoss: Wohn-/Schlafraum mit Sitzcouch und Doppelbettcouch, Terrassenausgang;

über 2 Stufen hinauf zu offener Küche (2 Flammen, Kühlschrank, Kaffeemaschine) mit Essplatz für 4 Personen. Zweibettzimmer mit Ausgang ins Freie. Schlafzimmer mit 2 Einzelbetten, eins davon ein Hochbett. Bad/WC. Treppe zum Obergeschoss: Wohnraum mit Sitzgruppe, Kamin (nur Dekoration) und Essplatz für 8 Personen, Balkonausgang. Wohnraum mit Sofa, Balkonausgang. Küche (5 Flammen, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Kühl-/Gefrierkombination, Kaffeemaschine, Toaster) mit Essplatz für 4 Personen, Balkonausgang. Schlafzimmer mit franz. Bett (ca. 1,60 m breit), Balkonausgang. Dusche/WC.

Nebenkosten am Ort Strom nach Verbrauch, ca. € 0,40/kWh. Gas ggf. auch für Heizung nach Verbrauch, ca. € 6/m³. Kurtaxe. Wäsche vorhanden. Wechsel der Bettwäsche und Handtücher alle 7 Tage inklusive. Kautions € 300 (in bar). Babybett/Hochstuhl ohne Berechnung (Bestellung). Haustier 1 Tier erlaubt, € 20 pro Aufenthalt (Anmeldung; weitere Tiere müssen angefragt werden).

Allgemein

Ca. 170 m², 8 Personen, freistehend, 3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, abgeschl. Grundstück

Wohnen

TV

Kochen

Backofen, Kühlschrank, Mikrowelle, Spülmaschine

Bad/WC

Dusche

Entfernungen (Luftlinie)

Flughafen ca. 1 m, Ort ca. 4,5 km, See ca. 23 km, Wasser (Meer, See etc.) ca. 4,5 km

Außen

Garten, Grill, Terrasse

Besonderheit bei diesem Objekt

Parkplatz, Seeblick

Sonstiges

Nichtraucherobjekt, Haustiere sind erlaubt (max. 1), Internet, WLAN

Geprüfter Anbieter

Alle Angaben: Stand 12.11.2019, 11:11

Die vollständige und aktuelle Objektbeschreibung finden Sie auf <https://www.atravelo.at/967380>. Bei Fragen wenden Sie sich bitte an unseren Kundenservice (siehe Webseite). Bitte beachten Sie, dass sich Angaben zu Verfügbarkeiten und Preisen im Laufe der Zeit ändern können.